

# BESTUREN DOEN WE SAMEN

## Collegeprogramma 2002 – 2006

### Thema

#### Brede school

1.

##### *Begrip*

De brede school is een (wijk)voorziening die inspeelt op de ontwikkelingen en behoeften binnen een kern of wijk en moet dienen ter verhoging van de leefbaarheid van die wijk of kern.

2.

##### *Waar?*

De in ontwikkeling zijnde brede-schoolprojecten Bergharen en Wijchen-Noord en Batenburg en Woezik alle kansen bieden voor (verdere) realisering.

#### Leefbaarheid kernen / wijken

1.

##### *Woningbouw (eigen inwoners)*

Betaalbare woningbouw is noodzakelijk voor het zo veel mogelijk in stand houden van het voorzieningenniveau en het sociaal functioneren van de lokale gemeenschap. Ook in de kernen moet daarom nieuwbouw mogelijk blijven. De lokale bindingseisen voor het wonen in de kernen moeten waar mogelijk worden gehandhaafd. Kernen mogen vanwege (hogere) regelgeving niet “op slot”, maar ook niet ongebreideld uitbreiden. Nieuwbouw dient in overeenstemming te zijn met het karakter van de dorpskern (of betreffende wijk).

Een evenwichtig aanbod van woningen in alle soorten en prijs categorieën is noodzakelijk. Daarbij moet rekening worden gehouden met de afspraken over differentiatie binnen het Knooppunt Arnhem-Nijmegen.

De grondexploitatie voor nieuwe woningbouw in de (kleine) kernen hoeft niet per se sluitend te zijn. Het belang van een kleine kern kan vereisen dat voor een sluitende exploitatie extra financiële middelen worden ingezet.

2.

##### *Wijk- / dorpsplan*

Hoofdpunten van beleid:

- Eigen sfeer en identiteit van de kernen en wijken moet behouden blijven.
- Het voorzieningenniveau handhaven.
- Verenigingen moeten hun plaats behouden.

Leefbaarheidsgroepen worden ingeschakeld als overlegpartner en betrokken bij belangrijke beleidsbeslissingen die de kern of wijk raken. De werkwijze van en samenwerking met leefbaarheidsgroepen zal verbeterd en geïntensiveerd worden. Daar waar (nog) geen leefbaarheidsgroep is, de oprichting van een dergelijke groep stimuleren. Er moet een zorgsteunpunt komen voor de westelijke zijde van de gemeente. Gedacht wordt daarbij aan Bergharen, omdat deze

(qua inwoners relatief grote) kern op grotere afstand ligt van de centrale (zorg)voorzieningen in het centrum van Wijchen.

Bij het opstellen van dorps- en wijkplannen moet terdege rekening worden gehouden met de eigen identiteit van wijk en kern. De aandachtspunten zullen per wijk of kern verschillend zijn. Een sterktezwakteanalyse kan uitkomst bieden. Deze analyse zal het beste door de eigen inwoners (leefbaarheidsgroepen) gemaakt kunnen worden met ondersteuning van de gemeente.

3.

*Bedrijfsleven*

De bedrijvigheid zowel in als buiten het (winkel)centrum van Wijchen en buiten de (grote) industrieterreinen zal extra aandacht krijgen. Binnen de gemeentelijke organisatie zal één aanspreekpunt / ondernemersloket worden ingericht, waar het midden- en kleinbedrijf met alle aanvragen (voor vergunningen, etc), klachten en opmerkingen terecht kan.

De wijkwinkelcentra Achterloo en Wijchen-Noord zullen worden opgeknapt.

4.

*Geluidsoverlast wegen en spoor*

De gemeente zal vanuit haar eigen verantwoordelijkheid voor het welzijn van haar burgers, waar nodig en mogelijk in samenwerking met andere wegbeheerders, de bestrijding van geluidsoverlast door weg- en treinverkeer met voortvarendheid ter hand nemen.

5.

*Ontsluiting Kerkeveld Oosttangent*

Een oostelijke rand- of ontsluitingsweg (de zgn. Oosttangent) door de Valendriese Heuvels is niet gewenst.

De verkeersontsluiting van de wijk Kerkeveld vraagt op zo kort mogelijke termijn een structurele oplossing.

Ook voor de fietsers van Kerkeveld dient zo spoedig mogelijk een duidelijke fietsroute naar het centrum aangelegd te worden

De ontsluiting van de wijk Kerkeveld via de Drutenseweg moet met kracht worden bepleit bij de provincie. Een andere mogelijke ontsluiting naar de Oosterweg/Graafseweg kan via de eventueel te bebouwen locatie Huurlingsedam zijn. Ook rechtstreekse aansluiting op de Graafseweg tussen Lunen en de Oosterweg dient onderzocht te worden.

6.

*Politieoptreden tegen vandalisme/criminaliteit*

Er zal een zeer hoge prioriteit worden gegeven aan het bestrijden van het vandalisme en andere criminaliteit

Naast de inzet van de politie zullen ook de gemeentelijke toezichthouders hierbij worden betrokken.

7.

*Vandalisme telefoon*

Het wordt zeer belangrijk gevonden dat er altijd respons komt op meldingen en klachten van burgers over vandalisme en andere vernielingen

Er is bij de politie één centraal meldpunt waar meldingen kunnen worden gedaan. In overleg met de politie zal worden onderzocht of het meldpunt anders georganiseerd kan worden zodat de respons op de gedane meldingen, meer dan nu is verzekerd.

8.

*Meer aandacht voor voorlichting*

De burgers moeten actief worden betrokken bij de veiligheid en de leefbaarheid van hun woonomgeving. De gevolgen van en de effecten van vandalisme

en andere kleine criminaliteit moeten beter en meer onder de aandacht van burgers en vooral de jeugdige burgers worden gebracht.

9.

*Aanzien en onderhoud openbare ruimte*

De zorg voor de openbare ruimte zal meer prioriteit krijgen.

Periodiek moeten er in de wijken en buurten inspecties of schouwen worden gehouden, onmiddellijk daarna moeten de geconstateerde tekortkomingen worden hersteld.

Het project buurtbeheer in Wijchen-Noord zal worden geëvalueerd en ook op andere wijken worden toegepast.

10.

*Visie op de 5<sup>e</sup> nota Ruimtelijke Ordening*

De discussie over de 5<sup>e</sup> nota binnen het KAN is in volle gang. Woningbouw buiten de zgn. contouren, die de 5<sup>e</sup> nota rondom bebouwd gebied trekt, moet in Wijchen zo snel mogelijk ter discussie worden gesteld, o.a. om woningbouw in de kleine kernen beter mogelijk te maken.

Er moet snel een uitspraak komen over het al of niet realiseren van de locatie Huurlingsedam.

## **Volkshuisvesting**

1.

*Clusterwoningen (verstandelijk) gehandicapten*

De gemeente zal alles op alles zetten om op zo kort mogelijke termijn een project van clusterwoningen voor (verstandelijk) gehandicapten te realiseren. Daartoe dient het ingediende projectvoorstel van de Driestroom als uitgangspunt.

2.

*Starters*

De gemeente heeft als taak te zorgen voor betaalbare huisvesting voor starters op de woningmarkt. Dat kan ook betekenen dat huurwoningen moeten worden gebouwd, omdat koopwoningen voor starters steeds meer onbereikbaar blijken te zijn.

In KAN-verband zullen de normen die voor starters zouden moeten gelden in relatie tot huurders die al een woning bewonen ( de discussie m.b.t. inschrijfduur of woonduur) opnieuw tegen het licht moeten worden gehouden.

Bij uitgifte van bouw kavels in de kleine kernen, moeten ook kavels beschikbaar zijn voor starters, die daarop (betaalbaar) moeten kunnen bouwen.

3.

*Woningbouw op terrein van Thielhal*

Nadat de van Thielhal is afgebroken moet het vrijkomende terrein worden bestemd voor woningbouw en andere centrumfuncties.

Op deze locatie moet ook betaalbare woningbouw voor senioren en starters worden gerealiseerd. Er moet veel aandacht zijn voor de kwaliteit en een hoogwaardige architectuur, die bij deze specifieke locatie aan het Wijchense meer past.

## **Ouderenzorg**

1.

- Woningbouw senioren* Ouderen willen zo lang mogelijk zelfstandig blijven wonen. Initiatieven, die tot nieuwe woonvormen of experimentele projecten leiden, worden ondersteund met gemeentelijke middelen. De gemeente zal zeer flexibel inspelen op dit soort experimenten.
- 2.
- Vereenzaming tegen gaan* De gemeente stimuleert en ondersteunt organisaties van en voor ouderen bij het opzetten van voorzieningen en activiteiten om vereenzaming tegen te gaan.
- Er moet een onderzoek komen of een steunpunt kan worden ingesteld, waar zowel de vraag om voorzieningen in de zorg, welzijn en wonen, kan worden afgehandeld, alsook alle informatie en advies over zorg, welzijn en wonen, kan worden gekregen.
- 3.
- Dagopvang* De thans gesignaleerde onderbezetting in de dagopvang mag niet tot gevolg hebben dat er geen of minder aandacht voor is.
- De verwachting is dat in de nabije toekomst de vraag naar dagopvang zal toenemen. Met deze toename moet nu al rekening worden gehouden door de bestaande voorzieningen minimaal op peil te houden.
- Ook dient gekeken te worden of het versoepelen van de toelatingscriteria tot de dagopvang mogelijk is, zodat de doelgroep breder kan worden.
- 4.
- Meer verpleegbedden* De gemeente spant zich in om meer verpleegbedden voor Wijchen te realiseren.
- 5.
- Zorgcontinuüm* Verzorgingshuizen en verpleeghuis kunnen op de volle medewerking van de gemeente rekenen om aan de toenemende vraag naar zorg te kunnen voldoen.
- Rondom het verzorgingshuis St. Jozef en de Huttenkamp moet (fysieke) ruimte worden geboden voor de gewenste voorzieningen voor zorg en wonen voor ouderen. De ontwikkeling van dit zorgcontinuüm krijgt de steun van de gemeente en wordt met grote voortvarendheid aangepakt.
- 6.
- Faciliteren  
Wijchense omroep* Door het bieden van (financiële) faciliteiten zal het de Wijchense Omroep mogelijk worden gemaakt meer uitzendingen vanaf locatie te verzorgen, w.o. kerkdiensten voor senioren.

## **Gehandicapten**

1.

*Hoog niveau halen*

Het gehandicaptenbeleid van de gemeente Wijchen staat op een hoog niveau en dat dient zo te blijven. De WVG-regeling kan doelmatiger. Bezuiniging is zeker niet het uitgangspunt. Het uitgangspunt moet zijn dat de uitvoering nog doelmatiger en efficiënter kan.

2.

*Toegankelijkheid gebouwen en openbare ruimte*

De toegankelijkheid voor gehandicapten van gebouwen en de mogelijkheden tot gebruik van de openbare ruimte laat op veel plaatsen nog te wensen over. Aanpassingen en verbeteringen moeten dan ook voortvarend worden aangepakt.

## **Jeugd / gezinszaken**

1.

*Portefeuille gezinszaken*

De gemeente moet beleid ontwikkelen ter ondersteuning van ouders en verzorgers bij de opvoeding van kinderen en het combineren van werk en zorg. De koppeling tussen hulpverlening, kinderopvang en onderwijs moet worden versterkt.

De komende raadsperiode wordt een portefeuille gezinszaken ingesteld. Vanuit deze portefeuille moet de portefeuillehouder gezinszaken aandacht geven aan de effecten en gevolgen, die bepaalde (gemeentelijke) maatregelen kunnen hebben op de doelgroep, i.c het gezin

2.

*Jeugdraad*

De gemeente gaat de jongeren actief betrekken bij de ontwikkelingen in Wijchen en wil inspelen op de behoefte van jongeren.

Er kan daarom een jeugdraad worden ingesteld. De jeugdraad moet een zo breed mogelijke vertegenwoordiging van de jongeren uit onze gemeente krijgen.

3.

*Meer aandacht voor bestaande structuren sportverenigingen, culturele instellingen, theater*

De bestaande structuren tussen en binnen allerlei organisaties, zoals (sport-)verenigingen, culturele instellingen, etc, zijn zeer belangrijk voor de plaatselijke samenleving in het algemeen.

De gemeente zal blijvend aandacht besteden aan het instandhouden of versterken van deze structuren.

4.

*Stimulering kinderopvang, buitenschoolse opvang*

Er moet meer samenwerking komen tussen kinderopvang en basisscholen (brede school). De gemeente zal daarvoor de voorwaarden scheppen.

Aan peuterspeelzalen dienen meer mogelijkheden geboden te worden voor hun aanpak van kwaliteitsverbeteringen. Een goede samenwerking tussen de peuterspeelzalen is daarbij ook belangrijk. De gemeente zal die samenwerking bevorderen.

## Vrijwilligers

1.

### *Mentaliteitsomslag*

Te veel aangedragen (nog prille) initiatieven van vrijwilligers vinden te weinig voedingsbodem. Initiatieven moeten meer kansen krijgen.

Het gemeentebestuur (en het ambtelijke apparaat) moet daarom initiatieven, van welke aard ook, serieus benaderen en een reële kans geven. In elk geval wordt de initiatiefnemer steeds uitgenodigd zijn idee toe te lichten. De procedure van afhandeling wordt zo transparant mogelijk afgewikkeld.

2.

### *Stimulering en ondersteuning*

Sport- en culturele verenigingen en levensbeschouwelijke organisaties zorgen voor sociale binding in de samenleving. Veel burgers zetten zich vrijwillig in voor familie, burens, nieuwkomers, verenigingen, actiegroepen, etc.

De gemeente zorgt voor een goede ondersteuning van vrijwilligers en tracht de animo voor het vrijwilligerswerk te verhogen.

De gemeente laat expliciet blijken dat zij vrijwilligers waardeert door jaarlijks een vrijwilligersdag te organiseren.

Wel dient te worden gewaakt dat vrijwilligers niet een professionele arbeidsplaats gaan bezetten.

## Communicatie

1.

### *Interactief beleid*

Meer nog dan voorheen zullen burgers invloed moeten krijgen op de beslissingen die door de gemeente worden genomen o.a. waar het betreft de vormgeving van de openbare ruimte en zeker waar het betreft de eigen woon- en leefomgeving en het voorzieningenniveau.

Interactieve beleidsvorming wordt standaard toegepast in die gevallen waar de gemeente veel beleidsvrijheid heeft en waar het beleid de inwoners direct raakt.

2.

### *In contact met bewoners*

Het college zal het contact met de inwoners zoeken. Het college zal hiertoe het initiatief nemen. Het contact en de informatieverstrekking via Internet zal geïntensiveerd worden. Dienstverlening via Internet dient opgestart te worden.

3.

### *Referendum*

Het raadgevend correctief referendum is op 1 januari 2002 landelijk ingevoerd door middel van de Tijdelijke Referendum Wet (Trw).

Door wijziging van de gemeentelijke referendumverordening zal het raad plegend (correctief) referendum mogelijk worden gemaakt.

## Veiligheid

1.

### *Verkeersveiligheid*

Het maken van goede verkeersveiligheidsplannen blijft een onmisbaar instrument met het oog op de verbetering van de verkeersveiligheid.

Uitgangspunt blijft het onderscheid tussen wegen in verblijfsgebieden en ontsluitingswegen. In de verblijfsgebieden worden maatregelen genomen om de veiligheid en leefbaarheid te vergroten door de snelheid van het autoverkeer af te remmen. Op de ontsluitingswegen krijgt het autoverkeer prioriteit met waar mogelijk (fysiek) gescheiden alternatieven voor de langzame, kwetsbare verkeersdeelnemers.

Er zal bijzondere aandacht geschonken worden aan de verkeersveiligheid op de gebruikelijke (school-)routes tussen de kleine kernen en de kern Wijchen voor schoolgaande kinderen.

Er moet op plaatsen waar verkeer- en sociale onveiligheid dit vereisen uitbreiding en verbetering komen van de openbare verlichting.

2.

### *Fietsers en voetgangers meer prioriteit dan de auto*

In de komende raadsperiode wordt nog meer aandacht besteed aan de veiligheid voor fietsers en voetgangers. Bij het onderhoud van wegen dient extra aandacht te zijn voor fietsvoorzieningen en trottoirs / voetpaden.

Dit betekent dat binnen de (reguliere) onderhoudsfondsen een verschuiving van geldstromen zal moeten worden aangebracht in de richting van die maatregelen, welke de veiligheid van voetgangers en fietsers bevorderen.

3.

### *Veiligheid in de wijk: (politie) toezicht*

Veilige woonomgeving:

Meer inzet van politie, wijkbeheerders en toezichthouders op plaatsen waar overlast is. Uitgangspunt hierbij is: "in gesprek" komen met de veroorzakers van de overlast, maar als dat niet helpt, dient er stevig opgetreden te worden

Met een gerichte voorlichting proberen de angst voor bijv. samenscholende jongeren bij sommige groepen van burgers weg te nemen

## Parkeren

1.

### *Gratis parkeren*

De parkeerproblemen binnen het centrumgebied vragen om een goede en duurzame oplossing.

Betaald parkeren zal in de collegeperiode 2002-2006 niet worden ingevoerd.

Alternatieven waarbij gewerkt wordt met zones waarbinnen verschillende parkeerregimes gelden, dienen onderzocht te worden.

Bij alle nieuwbouwplannen binnen het centrumgebied moet als voorwaarde worden gesteld dat de toename van de parkeerbehoefte ten gevolge van dat plan, moet worden opgelost binnen datzelfde plan. Dit kan betekenen dat onder een gebouw geparkeerd zal moeten kunnen worden.

2.

### *Uitbreiding parkeerplaatsen*

Binnen het centrumgebied:

Op korte termijn uitbreiding van de bestaande parkeercapaciteit met tijdelijke parkeerplaatsen

parkeerplaatsen.

Op middellange termijn uitbreiding met permanente parkeerplaatsen met respect en terughoudendheid voor de openbare ruimte.

Waar mogelijk kan de oplossing gevonden worden in het parkeren in meerdere lagen (parkeerkelders en/of garages). Dit mag niet leiden tot betaald parkeren.

Buiten het centrumgebied:

Voor elke nieuwbouwwoning moet in het ontwerp van het woonrijp maken gerekend worden met een parkeernorm van minimaal 2 parkeerplaatsen per toevoegde woning t.w. één parkeerplaats op eigen terrein en één parkeerplaats in het openbare gebied.

## Belastingen

1.

*Verhoging geen automatisme*

Het in stand houden van het voorzieningenniveau vormt het uitgangspunt voor de hoogte van de onroerend zaak belasting (OZB).

Het aanbieden van nieuwe voorzieningen kan inhouden dat dit leidt tot een hogere OZB.

Er moet altijd een afweging worden gemaakt tussen doelmatig beleid en reële wensen enerzijds en een verantwoorde financiering anderzijds.

Het uitgangspunt voor een (sluitende) begroting moet zijn dat de lokale belastingdruk in principe niet (automatisch) wordt verhoogd.

Bij het opstellen van de begroting zal uiteraard rekening worden gehouden met te verwachten prijsstijgingen.

2.

*Financiële balans*

De balans van de huidige financiële stand van zaken moet op zo kort mogelijke termijn worden opgemaakt.

Op (zeer) korte termijn moet de actuele stand van zaken met betrekking tot de reserves en fondsen worden opgemaakt.

## Projecten

*Strategische visie*

Op korte termijn moet een integrale strategische visie afgerond worden.

Op grond van deze visie moeten aspecten als: de toekomstige behoefte van de burger in de relatie burger-overheid, bedrijven-overheid, ruimtelijke (her)inrichting, onderhoud, beheer en (grootschalige) vervangingen (van ook woningbouwcomplexen), volkshuisvesting, verkeer en vervoer, ICT-aspecten, etc. leiden tot verantwoorde keuzen over de toekomst van Wijchen.

Indien een integrale strategische visie onmogelijk op korte termijn kan worden opgesteld, dan moet er een zodanige toekomstschets worden gemaakt, dat enkele (onuitstelbare) beslissingen, zoals wel/niet bebouwen van Huurlingsdam kunnen worden genomen.

*Financiële doorrekening collegeprogramma*

Het collegeprogramma 2002-2006 moet zo spoedig mogelijk na vaststelling worden doorgerekend, zodat de (financiële én personele) gevolgen daarvan inzichtelijk worden.

Mochten deze gevolgen (financieel) onoverkomelijk blijken te zijn, dan spreken de (collegevormende) partijen af dat het totale programma in overleg met de

gemeenteraad wordt herzien.

<i>(Ver)nieuwbouw gemeentekantoor</i>	<p>De discussie en de projectmatige aanpak van de nieuwbouw / verbouw van het gemeentekantoor zal een nieuwe start maken. Daartoe moeten alle relevante zaken en afwegingen, o.a. het programma van eisen, de revue passeren. Daarbij zal gebruik gemaakt te worden van de reeds aanwezige gegevens. De discussie dient op basis van argumenten open en transparant gevoerd te worden .</p> <p>Alles zal in het werk worden gesteld om de (ver)bouw op zo kort mogelijke termijn te laten beginnen.</p>
<i>Brandweer</i>	<p>De bouw van een nieuwe brandweerkazerne mag niet te lang meer worden uitgesteld.</p> <p>De locatie moet voldoen aan alle wettelijke eisen, zoals minimale uitruktijden.</p> <p>De discussie over de locatie zal worden gevoerd op basis van zakelijke criteria waarbij de veiligheid van de inwoners voorop staat.</p>
<i>Gemeentewerf</i>	<p>De nieuwe gemeentewerf zal worden gebouwd op de locatie Bijsterhuizen. Dit project zal met voortvarendheid worden aangepakt in verband met de voortgang van het project Kraanvogelstraat.</p>
<i>Sporthal</i>	<p>Uitgangspunt is dat er goede sportvoorzieningen, gymzaal / sportzaal, moeten komen voor zowel voor de sporters als voor de scholen. In de wijken Woezik en Kerkeveld zal een gymzaal / sportzaal moeten komen.</p> <p>Indien komt vast te staan dat er voor de scholen overdag voldoende sportcapaciteit aanwezig zal zijn, dan kan een grote centrale sportaccommodatie worden gerealiseerd.</p>
<i>Juniorcollege</i>	<p>Het project juniorcollege, als een onderdeel van het Maas-Waalcollege, wordt ondersteund.</p>
<i>Nutsaansluitingen buitengebied</i>	<p>De in het verleden gemaakte afspraken en gedane toezeggingen zullen worden geïventariseerd en zoveel als mogelijk binnen een redelijke termijn worden uitgevoerd.</p>

*Politiek ambitieniveau in relatie tot grootte van ambtelijke organisatie*

Onderzocht zal worden of de huidige ambtelijke organisatie voldoende is afgestemd op het hoge ambitieniveau van college en gemeenteraad. Uitbesteding van (nog meer) werkzaamheden en projecten kan echter een oplossing zijn, maar dat heeft ook zijn grenzen, omdat uitbestede werken begeleiding en controle behoeven van de bestaande organisatie.

Er dient op korte termijn geïnventariseerd te worden of het beleid dat in de pijplijn zit ook daadwerkelijk tot uitvoering moet komen.

*Dualisering van het gemeentebestuur*

De raad en het college komen met elkaar in een duale verhouding te staan. Ieder bestuursorgaan heeft daarin haar eigen verantwoordelijkheden en taken.

Het college houdt er rekening mee dat de raad een eigen "raadsprogramma" kan opstellen waarin de nieuwe "duale" rol (o.a. budgetrecht, sturen op hoofdlijnen en toezicht houden op de uitvoering, etc ) van de gemeenteraad tot zijn recht komt.

Wijchen, 11 april 2002

Ondertekening namens politieke partij:

CDA

Leefbaar Wijchen

PvdA

CDA

Piet RJ de Bruijn Paul ACM Keser Ber JP van Haren Gerard WJ Hendriks