

## CONCEPT

### **Verslag van de vergadering van de Commissie Inwonerszaken gehouden op 15 april 2010 om 19.00 uur in Kamer 1.02 van het Kasteel-Raadhuis van de gemeente Wijchen**

Voorzitter: de heer O.W.A. van Verschuer

Aanwezig: mevr. D.J.T. van den Bos (Lokale Dorpspartijen), mevr. E.H.W.M. Dauphin (D66), dhr. N.G. Derks (VVD), dhr. C.K. van Galen (D66), dhr. C. Goldhoorn (VVD), mevr. E.J.M. van Haren - van Beek (CDA), mevr. K.J.M. Jamin (PvdA), mevr. J.C.M. Joling (Kernachtig Wijchen), dhr. A.J.H. Prudon (CDA), mevr. S.A.A.M.G. van der Put (Kernachtig Wijchen), mevr. A.M.J. Schaap (PvdA), dhr. C.W.J.B. Timmerman (Lokale Dorpspartijen), mevr. G.H.M. Toonen (Lokale Dorpspartijen), mevr. T.A.B. de Valk (PvdA), dhr. P.P. Verbeeten (Kernachtig Wijchen), dhr. M.P.P. Wintjes (CDA)

Griffie: mevr. M-C Heuvelmans

Genodigden: dhr. R.W.M. Engels

Notulist: Silvia Dellemann

Publiek: 5

---

#### **1. Opening en mededelingen**

De voorzitter, de heer Van Verschuer, opent de vergadering en heet alle aanwezigen van harte welkom bij de eerste vergadering van de commissie Inwonerszaken in de nieuwe raadsperiode. Hij wenst iedereen een geweldige en nuttige periode toe.

#### **2. Verslag vergadering Commissie Inwonerszaken van 11 februari 2010**

Het verslag wordt zonder wijzigingen goedgekeurd en vastgesteld.

#### **3. Mededelingen van het College en vanuit de Gemeenschappelijke Regelingen**

Wethouder Engels merkt op dat de besprekingen vanuit de gemeenschappelijke regelingen volgende maand beginnen. Ook de afvaardiging vanuit de gemeente moet nog worden opgestart.

Vanuit het college zijn er geen mededelingen.

#### **4. 10 IZ 002      Subsidie-aanvraag clubhuis FCW Wycross (beslisnota)**

De voorzitter geeft de gelegenheid aan de heer Limpers om in te spreken.

De heer Limpers spreekt in namens FCW Wycross en dankt voor de gelegenheid. Er is in 2009 een subsidieaanvraag ingediend bij de gemeente voor een nieuw clubhuis. Op 8 oktober 2009 is een afwijzingsbrief ontvangen. Het college kon voor een groot deel meegaan met de intenties en het subsidiebedrag van € 65.000 was zeker verdedigbaar, maar er was geen financiële ruimte. Onlangs zijn verschillende fracties op bezoek geweest. Wycross is vanaf 1981 een gestaag groeiende club met goede sportieve prestaties.

Er is niet alleen sprake van kinderen, maar ook zijn er volwassen leden, die zelfs full prof zijn. De club heeft een goed imago en heeft met de hulp van veel vrijwilligers veel bereikt met weinig middelen. Dit is de kern van de club. Er is een aantal voorwaarden om dit niveau vast te kunnen houden.

1. de huurovereenkomst loopt nu tot 2010 en zou voor langere periode aangegaan moeten worden;
2. de bestemming van het terrein zou gewijzigd moeten worden van natuurgebied in sport of recreatieve bestemming;
3. er zou een incidentele subsidie van € 65.000 verleend moeten worden.

De gemeente laat kansen aan zich voorbij gaan. Wanneer Wycross geen subsidie krijgt dan wordt de club ernstig belemmerd. Vooruitlopend op de subsidietoezegging is de club aan het bekijken of er voor lagere kosten een duurzaam clubhuis gerealiseerd kan worden, dat een positieve bijdrage levert aan de omgeving van de Valendries. FCW Wycross viert in 2011 haar 30 jarig bestaan. De heer Limpers besluit dat het zich laat raden wat de kadotip zal zijn.

De heer Prudon informeert in hoeverre al gekeken is naar andere vormen van ondersteuning, bv. via een lening of een aanvraag bij het Oranjefonds.

De heer Limpers antwoordt dat oorspronkelijk € 95.000 is aangevraagd. Dit had te maken met het feit dat het bouwplan moest voldoen aan allerlei eisen, zoals duurzaamheid, passend in de omgeving. Door Wycross wordt € 15.000 bijgedragen uit het eigen vermogen en € 15.000 wordt bijgedragen door eigen handwerk. De club hecht veel waarde aan een lage contributie. Aan het afsluiten van een langlopende lening zitten risico's en hier zet de club vraagtekens bij. Oorspronkelijk was dit in de aanvraag opgenomen, maar geprobeerd is dit door minder kosten/versobering te voorkomen.

De heer Prudon informeert of de vereniging overwogen heeft andere gebouwen over te nemen, bv. van de postduivenvereniging.

De heer Limpers is in 2008 met dat idee naar de gemeente gegaan. Dit was niet mogelijk vanwege het bestemmingsplan en het zou niet passen in de omgeving. Ook is overlegd met de Motorcrossvereniging. De doelgroep van deze vereniging is echter totaal anders; zij zijn vooral gericht op volwassenen. Wycross wil een jeugdvereniging zijn.

De heer Timmerman heeft het idee dat € 65.000 nog erg hoog gegrepen is. Kan het nog goedkoper?

Uitgegaan is van het plan van 2009, aldus de heer Limpers. De gemeente was inhoudelijk akkoord met het bedrag. Gekeken is of het goedkoper kan, maar e.e.a. moet passen in de omgeving. Voor 2011 is daarom toch een begroting ingediend waarbij uitgegaan wordt van € 95.000.

Mevrouw Van den Bos informeert of Wycross organisaties als Jantje Beton heeft benaderd voor een bijdrage. Dit lijkt haar verstandig omdat de gemeente niet voldoende middelen heeft.

De heer Limpers merkt op dat dit niet is gebeurd; hij vindt het een goed idee om organisaties zoals Jantje Beton, Julianafonds te benaderen.

De heer Goldhoorn heeft tijdens zijn bezoek aan het terrein geen enkel reclamebord gezien. Dit zou ook een bron van inkomsten kunnen zijn.

De heer Limpers geeft aan dat er borden onder langs de baan, waar het publiek staat, zijn geplaatst. Zij mogen niet in het zicht staan omdat er dan klachten komen uit de omgeving. Dit zou zeker uitgebreider kunnen, maar het is niet makkelijk in deze tijd om sponsors te vinden.

De voorzitter dankt de heer Limpers voor zijn betoog en de beantwoording van de vragen.

Mevrouw Dauphin is bij Wycross geweest en constateert dat de locatie er slecht aan toe is. Ook de veiligheid is, met name in de winter, naar haar mening in het geding. Het probleem is dat Wycross al 27 jaar gedoogd wordt op deze plek en niet weet in hoeverre zij er volgend jaar nog mogen blijven. Daar moet eerst duidelijkheid over komen. Aan de vereniging kan niet gevraagd worden grote investeringen te doen terwijl niet zeker is of zij nog jarenlang op deze plek kunnen blijven. Wycross is geen club met veel connecties. Wel is het een regionale club, er zijn leden vanuit heel Gelderland. De afgelopen week heeft de nationale selectie op het terrein getraind. Daar zou Wijchen trots op moeten zijn. De gemeente zal mogelijk niet als eerste aan financiële steun denken, maar er zijn andere mogelijkheden om de club bij te staan.

De heer Goldhoorn merkt op dat Wycross een a-typische sportvereniging is. Er zijn alleen jeugdleden, geen verplichte kleedruimten, er is geen kantineopbrengst. De club is niet te vergelijken met bv. een voetbalvereniging. Wycross wil een langdurige huurovereenkomst en een wijziging van het bestemmingsplan. De club wil een toiletruimte en een ruimte om te schuilen, een vergrootte dug out. De VVD vindt dat de club geholpen moet worden en dringt erop aan dat op basis van een nieuw plan gesproken wordt met het college. Het plan zou ondergebracht kunnen worden in het nieuwe Integraal Huisvestingsplan voor Sportaccommodaties (IHPS), waar door subsidie mogelijk wordt.

De heer Verbeeten vraagt hoe het college aan kijkt tegen de combinatie van de voorgenomen nieuwbouw van Wycross met de beeldbepalende aspecten in de omgeving. Rond Wycross staan allerlei mooie gebouwen. Het oude clubhuis past hier niet meer tussen. Dit is eveneens een belangrijk aspect dat meegenomen dient te worden. Kernachtig Wijchen wil een goed sportaccommodatiebeleid, een betere verdeling van de middelen tussen de verenigingen. Er dient een inventarisatie gemaakt te worden van alle verenigingen, zodat hierop beleid gemaakt kan worden.

De heer Timmerman is geschrokken van de erbarmelijke toestand van het terrein van Wycross. Hij vraagt of gekeken is naar samenwerking met bv. de Blije Dries of de Motorcross. Het bestemmingsplan dient naar zijn mening onder de loep genomen te worden.

Mevrouw Jamin merkt op dat 10 jaar geleden de Motorcross weg moest van de Valendries omdat het natuurgebied behouden moest blijven. Er zou nooit woningbouw komen. Inmiddels zijn er allerlei plannen omheen. Wycross is ontzettend belangrijk voor de jeugd van Wijchen en de vereniging heeft Wijchen wereldwijd op de kaart gezet met heel geringe middelen; hieraan heeft de gemeente weinig bijgedragen. Het college lijkt te twifelen aan de beslissing. In het stuk zijn nauwelijks inhoudelijke argumenten genoemd, waarom de aanvraag niet gehonoreerd kan worden. Het ligt vooral aan de huidige financiële middelen. Wel zijn 5 kanttekeningen opgenomen. De PvdA vindt dat de gemeente Wycross zou moeten faciliteren om landelijke of regionale fondsen te vinden. Mevrouw Jamin constateert tenslotte dat de huidige situatie zeker in de winter bijna levensgevaarlijk is.

De heer Prudon sluit aan bij de PvdA. Het zijn duidelijk kanttekeningen die door het college worden gezet. Het probleem ligt in de financiën. Hij blijft van mening dat er nog een onontgonnen gebied ligt, bv. een lening. Wanneer Wycross in het nieuwe Huisvestingsplan voor Sportaccommodaties wordt opgenomen, kan het college het plan opnieuw bekijken. Het gaat echter om een clubgebouw en niet om kleedruimtes. De CDA-fractie is van mening dat Wycross in het IHPS hoge prioriteit moet krijgen. De mogelijkheden voor een tijdelijk of noodgebouw dienen onderzocht te worden. Ook scholen maken gebruik van dergelijke units. Het terrein moet opgeknapt worden, Wycross kan er niets aan doen. De heer Prudon roept het college op om samen met Wycross te kijken naar de mogelijkheden.

Wethouder Engels merkt op dat het voorstel zijn aanloop heeft in de vorige raadsperiode. Hij heeft nog geen gelegenheid gehad om met het bestuur van Wycross te kijken naar een crea-

tieve oplossing. De raad heeft echter het budgetrecht. Het nieuw in te stellen huisvestingsplan voor sportaccommodaties gaat ook over kantines, niet alleen over kleedruimtes en wordt ingesteld voor zowel binnensport- als buitensportaccommodaties. Wanneer de raad een totaaloverzicht krijgt, kan hier een prioritering aangebracht worden. Hij hoopt eind van het jaar een voorstel te kunnen presenteren. Het is uiteindelijk de raad die beslist. Wanneer Wycross in het IHPS wordt opgenomen, moet ook naar het bestemmingsplan gekeken te worden. Wanneer dit een permanent karakter heeft, kan ook een huurovereenkomst voor langere termijn afgesloten worden. Wethouder Engels zou graag de kans krijgen om te zoeken naar een creatieve oplossing.

Mevrouw Jamin vraagt of de gemeente de club kan helpen met het zoeken naar landelijke of regionale fondsen.

Wethouder Engels geeft aan dat hij zeker bereid is te kijken naar een creatieve oplossing of andere mogelijkheden in samenspraak met het bestuur.

De heer Timmerman dringt aan op duidelijkheid voor Wycross. Zij willen op het huidige terrein blijven zitten.

Wethouder Engels heeft nog geen overleg gehad met het bestuur. Hierbij dient ook wethouder Thijsen betrokken te worden.

De heer Verbeeten vindt dat alles gedaan moet worden om het verenigingsgebouw te handhaven. Wycross heeft zijn bestaansrecht bewezen. Hij dringt aan op een goede financiële onderbouwing. Er ligt daarnaast een belangrijke taak bij de raad. Hij vraagt het college een voorstel uit te werken.

De heer Goldhoorn dringt aan op een nieuw plan met een goede financiële onderbouwing, een voorstel voor verlenging van de huurovereenkomst en voor de bestemmingsplanwijziging. Het college dient samen met Wycross om de tafel te gaan.

Mevrouw Dauphin wil voor de komende winter duidelijkheid hebben of Wycross op het huidige terrein kan blijven. Er is vooral 's winters sprake van een gevaarlijke situatie. Zij pleit ervoor dat eerst geregeld wordt dat Wycross op de huidige locatie kan blijven. Er moet een goed plan komen voor een bestemmingsplanwijziging.

Wethouder Engels constateert dat de opdracht duidelijk is. De raad moet dan middelen beschikbaarstellen tijdens de begroting of kaderbrief, anders ontstaat er een gat in de begroting.

Mevrouw Dauphin denkt dat het mogelijk niet om € 65.000 gaat. Er zijn zeker mogelijkheden via andere fondsen. De ambtenaren kunnen Wycross helpen bij regionale of landelijke organisaties geld binnen te halen.

De heer Prudon wil niet wachten tot eind van het jaar, maar eigenlijk bij de voorjaarsnota al een besluit nemen. Hij begrijpt dat de wethouder zijn uiterste best zal doen.

Wethouder Engels merkt op dat de kaderbrief in mei de opstap is naar begroting. Hij neemt de opdracht mee en zal met een plan van aanpak komen voor Wycross.

Mevrouw Van der Put vindt het handig wanneer bij de kadernota er al een voorstel ligt. Aan de andere kant kan het ook in het Integraal Huisvestingsplan voor Sportaccommodaties meegenomen worden.

De heer Wintjes is van mening dat de financiële kant naar voren gehaald kan worden. Het veranderen van het bestemmingsplan kan ook door het college in gang gezet worden. Er hoeft geen jaar gewacht te worden. Actie is geboden.

Wethouder Engels wijst erop dat bestemmingsplanwijzigingen hun eigen dynamiek hebben. Er zijn veel andere partijen bij betrokken. Er kan op dat gebied geen versnelling gemaakt worden.

De heer Goldhoorn vraagt hoe omgegaan wordt met de beslisnota.

De heer Verbeeten kan zich voorstellen dat de beslisnota wordt aangehouden.

Mevrouw Jamin wijst erop dat door de wethouder is toegezegd de opmerkingen die gemaakt zijn in een raadsvoorstel te verwerken.

Wethouder Engels bevestigt er een nieuw voorstel komt, op zijn vroegst bij de begroting. Hij wijst op de afspraak, dat wanneer nieuwe vormen van geld uitgegeven worden, dit bij de begroting zal worden aangegeven.

De voorzitter concludeert dat het voorstel als hamerstuk kan worden opgenomen op de agenda voor de raadsvergadering. Er komt een nieuw voorstel bij de begroting 2011.

**5. D 020                      Brief Leefbaarheidsgroep Woezik, onderwerp: 10 IZ 221 onderzoek Leefbaarheidsgroepen in Wijchen**

De heer Van Galen merkt op dat in de brief kritiek geuit wordt op de onderzoeksmethoden. Hij wil het breder trekken. In januari 2010 is een nota gepresenteerd door het vorige college. Het onderzoeksrapport is op 9 maart besproken. De leefbaarheidsgroepen laten geen spaan heel van het rapport. Het rapport heeft een negatieve grondhouding en er staan onjuistheden in. De manier van presenteren is erg eenzijdig. De heer Van Galen dringt erop aan dat kritisch gekeken wordt naar het functioneren van de leefbaarheidsgroepen. De kritiek is soms terecht, soms niet. Het lijkt erop dat sprake is van een vooringenomen doel, nl. dat burgerparticipatie via leefbaarheidsgroepen ingeperkt moet worden. Hij informeert naar de status van het rapport? Komt er een nieuwe evaluatie van burgerparticipatie en de rol van leefbaarheidsgroepen in welke vorm dan ook. Is het college bereid uit te gaan van de kracht en positieve kanten van de leefbaarheidsgroepen en deze dan te versterken?

De heer Goldhoorn heeft de bijeenkomst op 9 maart bijgewoond. Door de leefbaarheidsgroepen werd aan de onderzoekers duidelijk gemaakt, dat zij het niet eens waren met het onderzoek. Hij informeert of de geplande bijeenkomst op 20 mei nog doorgaat; zijn er al aangepaste stukken of plannen. Hoe wil het college verder gaan met dit dossier?

Mevrouw Van der Put wijst erop dat het voorstel 10 IZ 221 nog niet in de raad is behandeld. Er is wel een brief van de leefbaarheidsgroep Woezik. Het rapport zou niet goed zijn, maar is door de raad nog niet bekeken. Dit dient eerst te gebeuren. Duidelijk is dat er vanuit de leefbaarheidsgroep geen draagvlak is. Zij vraagt hoe het mogelijk is dat er zoveel onrust is ontstaan.

Mevrouw Toonen merkt op dat in december over het rapport in het presidium is gesproken. Destijds was het presidium het erover eens dat het niet juist was om een beleidsstuk te bespreken waarvan de leefbaarheidsgroepen zelf nog geen kennis hadden genomen. In Wijchen Noord is het rapport met de leefbaarheidsgroepen besproken. De tenor was niet plezierig. Zij vraagt hoe het proces verder wordt opgepakt. Vanuit de ambtelijke organisatie zou een nieuw stuk komen. Mogelijk loopt de leefbaarheidsgroep Woezik hierop vooruit. Mevrouw Toonen pleit ervoor het ambtelijk stuk af te wachten of een bijeenkomst met alle leefbaarheidsgroepen te plannen. De raad van Wijchen moet aan de hand van een raadsvoorstel de kaders bepalen.

Mevrouw Schaap is niet aanwezig geweest bij de bijeenkomst in het Noorderlicht. Zij is geschrokken van het verslag. Zij is het proces kwijt: wat is er in gang gezet, wie bepaalt wat en waar moeten wij naartoe met burgerparticipatie. Het college heeft als motto "mensen maken het verschil". Die moeten hier dan zeker bij betrokken worden.

De PvdA pleit ervoor dat een goed proces op gang gebracht wordt, met de nodige input van de leefbaarheidsgroepen en alle andere burgers. Indien er een ambtelijk stuk komt, dan dient dit zo snel mogelijk op tafel te komen. De leefbaarheidsgroep Woezik loopt misschien

wat vooruit, maar zij geven duidelijk hun gevoelens weer. Mevrouw Schaap gaat ervan uit dat het onderzoek zorgvuldig is uitgevoerd. Het niveau van de contacten met de leefbaarheidsgroepen is op dit moment echter onder nul en het vertrouwen is weg. Dit moet snel worden hersteld.

Mevrouw Van Haren sluit aan bij Kernachtig Wijchen. Het bespreken van de brief betekent dat vooruitgelopen wordt op de behandeling van het stuk. Het zou goed zijn een thema-avond te beleggen en procedureel te bekijken wat gewenst is. Hiervoor kunnen ook de leefbaarheidsgroepen uitgenodigd worden zodat weer een werkbare situatie ontstaat. In de ene wijk functioneert de leefbaarheidsgroep beter dan in de andere. Het is van belang dat gekeken wordt hoe de raad de burgerparticipatie georganiseerd wil hebben. Hierin is een erg belangrijke rol voor de leefbaarheidsgroepen weggelegd.

Wethouder Engels vindt dat een wijk, indien er geen leefbaarheidsgroep is, op andere wijze betrokken moet kunnen worden. Er zijn meerdere vormen van burgerparticipatie. Ook dient kritisch gekeken te worden of leefbaarheidsgroepen wel functioneren.

Mevrouw Toonen herinnert zich het bezoek aan Diepvoorde; dit ging buiten de leefbaarheidsgroep om en toch waren hier aardig wat burgers bij betrokken. Zij is het ermee eens dat leefbaarheidsgroepen niet zaligmakend zijn. Mogelijk is het handig wanneer de commissie de stukken toegestuurd krijgt die al aanwezig zijn.

Mevrouw Van Haren denkt dat indien er geen leefbaarheidsgroep meer in de wijk is, het goed is om de oude leden te benaderen en te onderzoeken waarom het mis is gegaan. Het is belangrijk te bekijken hoe het rouleert binnen zo'n groep.

De heer Van Galen vindt het evident ervoor te zorgen dat het goed functioneert. Er zijn allerlei vormen van meningsvorming mogelijk. Het rapport gaat echter uit van een negatieve benadering. Hij pleit ervoor het rapport niet als uitgangspunt voor de discussie te nemen.

Wethouder Engels denkt dat het rapport voldoende inhoud heeft om te bespreken. Hij is het ermee eens dat met de leefbaarheidsgroepen om de tafel gegaan moet worden om in alle openheid de problemen te bespreken en te bekijken hoe verder gegaan kan worden. Waar het rapport niet terecht is, kan de leefbaarheidsgroep verweer geven. De tot nu toe gevolgde procedure is niet goed geweest.

### **Conclusie:**

Wethouder Engels zal in gesprek gaan met de leefbaarheidsgroepen om de onrust weg te nemen en te bekijken hoe verder wordt gegaan. De gevolgde procedure is niet goed geweest. Het rapport zal worden gebruikt als onderlegger. Gekeken zal worden naar burgerparticipatie in de brede zin en niet worden beperkt tot de leefbaarheidsgroepen.

De brief wordt voor kennisgeving aangenomen.

## **6. Rondvraag Commissie Inwonerszaken**

Mevrouw Van der Put heeft vernomen dat er onrust is bij de Zandloper. Er zou een nieuw bestuur komen. Zij merkt op dat aan de Zandloper een behoorlijke subsidie wordt verleend, vraagt in hoeverre het college op de hoogte is van de onrust en of het mogelijk is het geld te parkeren tot de rust is weergekeerd.

Wethouder Engels wil de situatie eerst met de Zandloper bespreken. Het heeft zijn aandacht. De commissie zal worden geïnformeerd over de ontwikkelingen.

Mevrouw Toonen merkt op dat de activiteiten voor ouderen bij de Huttenkamp gaan verdwijnen. De ouderen betreuren dit en willen actie voeren. Heeft het college al nagedacht over een andere invulling voor het gebouw, bv. iets commercieels?

Wethouder Engels licht toe dat het gebouw voorlopig nog niet vrij komt. Dit duurt nog een

paar jaar. Het is zeker niet de bedoeling hier iets commercieels te ontwikkelen.

Mevrouw Schaap vraagt of de raad toestemming moet verlenen om de activiteiten voor ouderen hier te beëindigen.

Dit is niet het geval en dit wordt bepaald door de organisatie zelf, aldus wethouder Engels.

Mevrouw Toonen heeft in het collegeverslag gelezen dat de schoolwoningen die aan Talis verkocht zijn, worden omgevormd tot aangepaste woningen voor invaliden. De fractie van Lokale Dorpspartijen heeft dit destijds voorgesteld en is hier erg gelukkig mee.

De heer Timmerman informeert of bekend is dat <Breed> bezig is met een naamswijziging en aanpassing van de huisstijl. Dit kost gigantisch veel geld. Hij heeft begrepen dat het contract van de interim-directeur met drie maanden is verlengd.

Wethouder Engels zal dit met het college bespreken en de commissie informeren over de ontwikkelingen.

## **7. Sluiting**

De voorzitter sluit om 20.15 uur de vergadering.